

賃貸管理業務のトラブル解決法

～賃貸管理業者間グループディスカッション～

過去開催でも
申し込みが殺到！
お早めにお申込み
ください！

管理業務に関しては、敷金精算トラブルや家賃滞納、騒音クレームなど、悩みやトラブル事例は多岐にわたると思われます。そこで・・・「他社がどのようにして対応しているのか？」や「今更聞きにくいけれど、誰か教えて欲しい！」という声にお応えして、グループディスカッションを約5年ぶりに開催します！

講師は、賃貸トラブル対応の第一人者であり「賃貸管理のプロ」として全国でご活躍中の熊切社長と関弁護士です。明日からの実務で役立つ情報が盛りだくさんですので、ぜひご参加ください！



＼あの"賃貸トラブル請負人"が来福！／

30年以上賃貸管理に携わり、セミナー講師として全国で活躍中。ブログ「賃貸管理クレーム日記」が業界内で大好評。現場実務者として長年培ったトラブル対応方法を交えながら、分かりやすくご解説いただきます。

熊切伸英社長 (ベルデホーム(株))

著書「助けてクマさん！ 賃貸トラブル即応マニュアル」



＼法のスペシャリストがアドバイス！／

賃貸管理業務におけるトラブル事例について過去の判例や取扱い事例をもとに法的立場から詳しくご解説いただきます。

関泰宏弁護士 (福岡宅建協会顧問)

プログラム

- 01 (株) 福岡県不動産会館・
(株) ふれんず宅建保証による事業・商品紹介
- 02 グループディスカッション
- 03 講師よりフィードバック&アドバイス

＜ディスカッションテーマ例＞

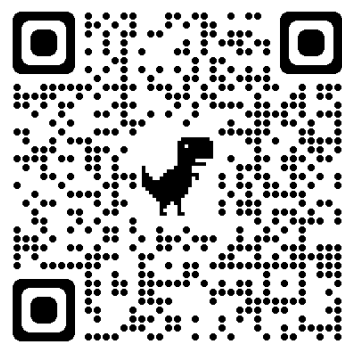
- Q. 入居者から軽微なクレームで度々連絡が…
どう対応すべき？
- Q. 駐輪スペースでトラブルが改善されない時の対策
- Q. 入居者への退去勧告要件は？法的見解はどのなの？
- Q. 賃貸物件での全面禁煙特約は有効？無効？
- Q. 入居者間のトラブルにはどこまで介入する？

などなど…上記以外にも数多くのテーマを設けています！

令和5年12月18日(月)
13:00開場／13:30-16:40



↓お申し込みは下記QRコードより↓



会場：福岡県自治会館 2階大会議室
(福岡市博多区千代4丁目1番27号)

地下鉄「千代県庁口」
5番出入り口すぐ！

募集人数：先着60名様

参加費：全宅管理会員1名まで無料
(従業員2名以降1000円／人)

全宅管理非会員2000円／人

※当日会場にてお支払いください。(現金のみ)

※会場に駐車場はございませんので公共交通機関にてお越しください。

ディスカッションに参加したいテーマを
第3希望までお選びください。
先着順につきご希望に沿えない場合もございます。
あらかじめご了承ください。

【お問い合わせ先：TEL 092-631-1717 (自動音声5番) / 担当 松竹】