



福岡県宅建協会の会員の皆様へ



# WARNING

国土交通省が  
**「全国一斉パトロール」を実施します！**

賃貸住宅管理業者及びサブリース業者を対象とした初めての全国一斉立入検査です。  
賃貸住宅管理法の施行後の法令遵守状況を点検し、賃貸住宅の管理業務等に関する適正化を推進するため以下のとおり全国一斉パトロール（立入検査）を実施します。

## ● 実施期間

令和5年1月4日（水）～令和5年2月28日（火）  
※社会情勢等により必要やむを得ない場合には延期することがあります。

## ● 対象業者

全国の賃貸住宅管理業者及びサブリース業者

## ● 実施方法

- (1) 各地方整備局等が対象業者を選定します。
- (2) 各地方整備局等の職員が、対象業者の営業所等に立ち入り、業務の状況や設備、帳簿書類等の確認を実施することにより、賃貸住宅管理法の遵守状況を点検します。
- (3) 立入検査の結果、法令違反等が確認された事業者には、是正指導や監督処分を行います。
- (4) 一斉パトロールの結果は、令和5年5月頃に公表を予定しています。
- (5) その他詳細については国土交通省ホームページをご覧ください。

🔍 国交省 賃貸 パトロール ×

## 【お問い合わせ先】

国土交通省 不動産・建設経済局 参事官付 佐藤・久保田

TEL：03-5253-8111 【代表】内線25131・25138

03-5253-8288 【直通】

FAX：03-5253-1557



(公社) 福岡県宅地建物取引業協会 賃貸市場整備委員会

TEL：092-631-1717 (代表)